

أشغال الدورة العاشرة للمجلس الاداري، للوكالة الحضرية لقلعة السراغنة-الرحامنة

بالنيابة عن السيد عبد الاحد فاسي فهري، وزير إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة، ترأس السيد عبد اللطيف النحلي، الكاتب العام لوزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة، يومه الأربعاء، أشغال الدورة العاشرة للمجلس الاداري، للوكالة الحضرية لقلعة السراغنة-الرحامنة، الذي خصص لعرض حصيلة هذه الوكالة، برسم سنة 2017 ومناقشة مشروع ميزانية سنة 2018، بالإضافة إلى الإطلاع على برنامجها المستقبلي برسم الفترة الممتدة بين سنوات 2018 و2021 "بالنسبة للدراسات والتخطيط المجالي والتغطية بوثائق التعمير":

عملت الوكالة الحضرية لقلعة السراغنة الرحامنة على تتبع مساطر الدراسة والمصادقة المتعلقة ب 40 وثيقة % للتعمير، على مستوى إقليمي قلعة السراغنة والرحامنة، لتبلغ بذلك نسبة التغطية بوثائق التعمير 94.12% بالنسبة للشق المتعلق بالدراسات المجالية، قامت الوكالة الحضرية بتتبع وإنجاز الدراسات المتعلقة ب:

- المشروعين الحضريين لبلديتي العطاوية وسيدي بوعثمان
- الدراسات الخاصة بإعادة هيكلة 24 حي و دوار (بمساحة تناهز 283 هكتار)
- دراسة إعداد الميثاق المعماري للسكن القروي على مستوى إقليم قلعة السراغنة
- ميثاق الهندسة المعمارية والمشهد الحضري لمدينة ابن جريز؛
- التصميم المديرى للسير والجولان بمدينة قلعة السراغنة
- المشهد الحضري لمدينة سيدي رحال

إضافة إلى اعداد الوكالة لتصميمين طبوغرافي وتجزئي لدوار السكارطة التابع للجماعة الترابية الهيدانة إقليم قلعة السراغنة على مساحة اجمالية تقدر ب 43 هكتار، وكذا تحديد 35 تجمعا سكانيا متواجدا داخل المدار السقوي و ذلك بهدف تدليل بعض الصعوبات التي ظلت تعترض عمليات البناء بهذه المناطق. على مستوى التديير الحضري:

فيما يخص دراسة ملفات طلبات رخص البناء وإحداث التجزئات السكنية وتقسيم العقارات، فقد توصلت الوكالة برسم سنة 2017 بما مجموعه 2261 ملفا قصد الدراسة، في حين بلغ عدد الملفات التي حظيت بالموافقة 1959 ملفا بنسبة 87% من مجموع الملفات المدروسة.

فيما يتعلق بطلبات الاستثناء في ميدان التعمير، تمت دراسة 19 مشروعا استثماريا حصل منه 13 ملفا على الموافقة المبدئية، الشيء الذي من شأنه تعبئة استثمارات مالية تقدر ب 242 مليون درهم، وإحداث 525 منصب شغل.

أما فيما يخص الجانب المتعلق بمراقبة المخالفات في ميدان التعمير، عملت الوكالة في إطار اللجنة الإقليمية لليقظة، على القيام ب 287 خرجة، تم من خلالها رصد ما مجموعه 104 مخالفة.

وقد اختتمت أشغال دورة المجلس بقرية الولاء التي رفعت إلى السدة العالية بالله صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله وأيده وذلك بعد المصادقة على كل التوصيات والتقاريرين الأدبي والمالي وكذا برنامج عملها التوقعي برسم سنة 2018 وكذا ثلاثي 2019-2021